

I.I.S. "L. Einaudi" - ALBA
PROGRAMMA SVOLTO
in riferimento al Piano di lavoro annuale 2022-2023

Materia : Diritto

Classe:

3 A A.F.M. Rag.

**Libro di testo: M. Capiluppi, "A buon diritto", corso per il terzo anno A.F.M.,
Ed. Tramontana - Rizzoli, Milano.**

Modulo 1: La proprietà e i diritti reali

U. 1 Introduzione al diritto civile

- Nozioni fondamentali del diritto.
- I soggetti del diritto.
- I diritti e i beni.

U. 2: La proprietà

- La proprietà in generale.
- La proprietà immobiliare.
- I limiti della proprietà nell'interesse pubblico e privato.
- I modi di acquisto della proprietà.
- Le azioni a difesa della proprietà.

U. 3: La comunione dei diritti

- La comproprietà.
- Il condominio negli edifici.

U. 4: I diritti reali di godimento

- La proprietà e i diritti reali di godimento
- Il diritto di superficie
- Il diritto di usufrutto
- Le servitù prediali

U. 5: Il possesso e la detenzione

- Le situazioni di fatto.
- La disciplina del possesso.
- Modi di acquisto della proprietà attraverso situazioni di fatto: principio "Possesso vale titolo", usucapione.
- Le azioni possessorie e di denuncia.

U. 6: La tutela della proprietà intellettuale

- I diritti sulle creazioni intellettuali.
- Il diritto di autore;
- La tutela giuridica del software.
- Il diritto dell'inventore.

Modulo 2: Le obbligazioni

U. 1: Il rapporto giuridico obbligatorio

- I diritti di credito e le obbligazioni.
- Le fonti delle obbligazioni.
- Le classificazioni delle obbligazioni.
- Le obbligazioni pecuniarie.

U. 2 L'adempimento e l'inadempimento delle obbligazioni.

- L'adempimento dell'obbligazione.
- I soggetti dell'adempimento.
- La mora del debitore.
- L'inadempimento dell'obbligazione.
- Il risarcimento dei danni.
- La clausola penale e la caparra.

U. 3 L'estinzione e le modificazioni delle obbligazioni.

- L'estinzione delle obbligazioni.
- Le modificazioni della persona del creditore.
- Le modificazioni della persona del debitore.

U. 4 La tutela del credito.

- I mezzi di conservazione della garanzia patrimoniale.
- La responsabilità del debitore e la garanzia patrimoniale.
- Il concorso dei creditori e le cause di prelazione.
- Le garanzie reali: il pegno e l'ipoteca.
- Le garanzie personali: la fideiussione.

Modulo 3: Il contratto

U. 1: La struttura del contratto.

- Le classificazioni dei contratti.
- Gli elementi essenziali del contratto.
- Gli elementi accidentali del contratto.
- Le divergenze tra volontà e dichiarazione.
- I vizi della volontà.

U. 2: La formazione e l'esecuzione del contratto.

- La conclusione del contratto.
- Le trattative e il contratto preliminare.
- La rappresentanza.
- L'autonomia contrattuale e i suoi limiti.
- I contratti per adesione.
- Gli effetti del contratto tra le parti.
- Gli effetti del contratto nei confronti dei terzi.
- La cessione del contratto.

U. 3: L'invalidità e la risoluzione del contratto.

- La nullità del contratto.
- L'annullabilità del contratto.
- La rescissione del contratto.
- La risoluzione del contratto.

Modulo 4: la responsabilità da atto illecito

- La "responsabilità civile": nozione, cause, funzioni.

Il Docente

Lauretta Corino

Alba, li 09/06/2023

